

A man with glasses and a beard, wearing a denim shirt, is sitting at a desk in a dimly lit office. He is smiling and looking at a laptop. A desk lamp is visible to his right. The word "servicios" is overlaid in white text on the image.

servicios



Comparecencia en reuniones donde seamos convocados (Sujeto a notificaciones en un plazo no menor a 24 hrs.).



Seguimiento y asesoría para contestación de oficios que sean turnados hacia la A.C. y/o al condominio.



Asesoría para presentación de denuncias y demandas necesarias en beneficio de la A.C. y/o el condominio.



Gestión de servicios para atención de condóminos (Sujeto a aprobación de cobro por parte del solicitante).



Atención y orientación a condóminos (o asociados de la asociación civil).



Elaboración, adecuación y modificación de reglamentos (Sujeto a aprobación en asamblea).



Revisión y adecuación de contratos de proveedores de la A.C. y/o del condominio.



Planeación de estrategias legales y contables en beneficio de la A.C. y/o el condominio (Sujeto a solicitud y autorización previa).



Estudio y proyección de gastos del fraccionamiento, estructura de cuotas y análisis de costos a razón de unidades privativas.



Elaboración de declaraciones fiscales de la A.C.



Entrega de estados financieros mensuales



Contabilidad y asesoría fiscal.



Mesas de trabajo



Revisión de planos y diseño arquitectónico (Para asegurar el cumplimiento de reglamentos de construcción).



Estudio y análisis en la contratación de servicios.



Renta o préstamo de equipo de imagen y sonido para asambleas (Sujeto a cotización de costos de nuestros servicios).



Gestión de solicitudes y oficios ante Ayuntamiento y dependencias públicas.



Asesoría en planeación de estrategias legales para cobro de cartera vencida en beneficio de la A.C.



Cobranza extrajudicial para recuperación de cartera vencida.



Coordinación del personal contratado por el condominio así como elaboración y asignación de planes de trabajo.



Plataforma digital para uso de residentes



Organización de base de datos de residentes y directorio de proveedores



Organización de base de datos de residentes y directorio de proveedores



Administración de áreas comunes y amenidades